

## KÉPVISELŐ-TESTÜLETI ELŐTERJESZTÉS

**Előterjesztő:** Dr. Mező Barna osztályvezető

**Tárgy:** Tájékoztató a gyógyhelyminősítés megszerzésének jelenlegi állásáról

**Ügyintéző:** Zelenka Péter

**Iktatószám:** /2022

**Melléklet:**

**Feladatot jelent:** Városfejlesztési és Városüzemeltetési Osztály –Dr. Mező Barna osztályvezető  
Gazdálkodási Osztály – Nyakas Tibor osztályvezető

**Véleményező bizottság:** Gazdasági, Fejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság  
Pénzügyi, Ellenőrző és Mezőgazdasági Bizottság.

**Bizottsági elnök:** Bertalan János  
Kovács Attila

**Egyéb véleményező szerv:** -

**Törvényességi véleményezésre benyújtás időpontja:** 2022. február 16.

**Törvényességi ellenőrzést végezte:**

  
Dr. Molnár Szabolcs János

2022.02.16.

**Látta:**

Koláné dr. Markó Judit jegyző  


**Egyéb meghívottak:** Kathi Pál Hajdú7NKft ügyvezető igazgató

**NYILVÁNOS ÜLÉS/ ZÁRT ÜLÉS**



Hajdúböszörményi Polgármesteri Hivatal  
**VÁROSFELJESZTÉSI ÉS VÁROSÜZEMELTETÉSI OSZTÁLY**  
**VEZETŐJÉTŐL**  
4220 Hajdúböszörmény, Bocskai tér 1.  
(52) 563-200 Fax: (52) 563-296  
www.hajduboszormeny.hu

## **TISZTELT KÉPVISELŐ-TESTÜLET!**

Az Országgyűlés elfogadta a veszélyhelyzettel összefüggő egyes szabályozási kérdésekről szóló 2021. évi CXXX. törvényt, melynek 84.§-a módosította a koronavírus-világjárvány elleni védekezésről szóló 2021. évi I. törvény 5/A.§-át. A módosítást követően a veszélyhelyzet meghosszabbításra került 2022. június 01. napjáig. A Kormány megalkotta a 749/2021. (XII.21.) kormányrendeletet, amely a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény egyes rendelkezéseinek eltérő alkalmazásáról szóló 307/2021. (VI. 5.) Korm. rendelet módosításáról rendelkezik.

A módosítás alapján a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény egyes rendelkezéseinek eltérő alkalmazásáról szóló 307/2021. (VI. 5.) Korm. rendelet 1. §-a helyébe a következő rendelkezés lépett:

*„1. § (1) A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésétől eltérően – a (2) bekezdésben foglalt kivétellel – a települési önkormányzat képviselő-testülete, a fővárosi, megyei közgyűlés, illetve ezek bizottsága feladat- és hatáskörét maga gyakorolja. (2) Az (1) bekezdésben foglaltakat nem lehet alkalmazni, ha a megválasztott képviselők száma a képviselő-testület vagy a közgyűlés működéséhez szükséges létszám alá csökkent.*

A Hajdúböszörményi fürdő további fejlődéséhez szükséges a gyógyhely minősítés megszerzése. A gyógyhellyé minősítés érdekében először a termálvíz gyógyvízzé minősítésére, majd a termálfürdő gyógyfürdővé történő átminősítésére volt szükség, amit a Hajdúböszörményi Városgazdálkodási Nonprofit Kft. (továbbiakban: Vg NKft.), Dr. Juhász György és a hivatal segítségével elvégzett. Ezt követően vált lehetővé a gyógyhellyé minősítési eljárás megindítása. A Hajdúböszörményi Városgazdálkodási Nonprofit Kft. üzemeltetésében lévő Hajdúböszörmény K-351 OKK számú kút vizének használatához „Bocskai Gyógyvíz” elnevezéssel, az országos tisztifőorvos határozatlan időtartamra hozzájárult. A fürdő és környezetének gyógyhellyé minősítése, valamint az ehhez szükséges vizsgálatok lefolytatása a természetes gyógytényezőkéről szóló 74/1999 (XII.25.) EüM. rendelet (a továbbiakban: rendelet) előírása szerint, a korábbi években elkezdődtek. A rendelet 2. § (1) alapján a gyógyhely megnevezés egy terület megjelölésére akkor használható, ha azt a népegészségügyi feladatkörében eljáró Budapest Főváros Kormányhivatala gyógyhellyé nyilvánítja. Az eljárás során számos, jogszabályok által előírt elvárásnak kell megfelelni.

A tényezők közül a belépési kritérium egy akkreditált laboratórium által végzett 4 évszakos levegőterheltségizint-mérés, valamint szintén akkreditált laboratórium által végzett zajszintmérés.

Ennek megfelelően – első lépcsőként – a levegő-, és zajmérést kezdte el az önkormányzat. A szakértői javaslatok szerint a téli időszakban kell elkezdni a levegőszennyezettség mérését, mivel ekkor a legnagyobb a környezetterhelés a fűtés miatt. Ennek megfelelően két mérési ciklus történt az elmúlt években az alábbiak szerint:

A levegőminőségi méréseket a 6/2011. (I.14.) VM rendelet előírása szerint végezték el. A 74/1999. (XII. 25.) EüM. rendelet 5. sz. mellélete alapján a gyógyhely megnevezés használat engedélyezéséhez szükséges levegőtisztasági mérések követelményei: Mérési módszerek: A méréseket évente 4 alkalommal – évszakonként – 2 hetes mérési ciklusban, óránkénti bontásban kell elvégezni. A vizsgált paraméterek: O<sub>3</sub>, NO, NO<sub>2</sub>, NO<sub>x</sub>, SO<sub>2</sub>, CO, szállópor PM<sub>10</sub> frakciójának folyamatos mérése. Meteorológiai paraméterek: hőmérséklet, nyomás, szélsébség, szélirány, relatív nedvességtartalom.

A téli időszak vizsgálatok során egyik időszakban (legutóbb 2019-ben) sem tudott a terület megfelelni a környező házak téli tüzelése során kibocsátott magas szennyezőanyagok miatt. Azonban a második mérési ciklusban országosan sem volt megfelelő a levegő koncentrációja, így Hajdúböszörmény sem tudott ettől eltérő eredményt mutatni. Pozitívum a korábbi mérések tekintetében, hogy a zajmérés eredményei a zajkibocsátási határértékek megállapításának, valamint a zaj- és rezgésekibocsátás ellenőrzésének módjáról szóló 93/2007. (XII. 18.) KvVM rendelet és a stratégiai zajtérképek, valamint az intézkedési tervek készítésének részletes szabályairól szóló 25/2004. (XII. 20.) KvVM rendelet előírásai alapján megfelelő értékeket mutattak a vizsgált időszakban.

2021 tavasszal ismét elkezdődtek a mérések, melyek alapján a zajszint és mind a 4 évszak légszennyezettség szint mérése sikeres volt, a méréseket a Plánum' 97 Környezetvédelmi, Környezetgazdálkodási és Mérnöki Iroda Kft. végezte el. A gyógyhelyé minősítési eljárás teljes folyamata a megfelelő értéket mutató négy évszakos mérést követően körülbelül 10-12 hónap. A keletkező költségek egy részét a mérések költsége teszi ki, mely nagyságrendileg nettó 8-10 millió forint, míg a másik részét, az engedélyezési eljárás költségei, és egyéb járulékos költségek teszik ki, melyek szintén hasonló nagyságrendűek, így összesen közel nettó 20 millió forinttal kell tervezni. (A téli mérés elvégzésére nettó 1.000e Ft-ot, már előirányzott az önkormányzat a lebonyolító Vg NKft részére.)

Hajdúböszörmény Város Polgármestere, mint veszélyhelyzetben a képviselő-testület feladat- és hatáskörének gyakorlója az 57/2021 (III.12.) számú polgármesteri határozattal nettó 5,831 millió Ft, majd a 150/2021 (V.27.) számú polgármesteri határozattal további 2.913.750 Ft támogatást nyújtott a Városgazdálkodási Nonprofit Kft-nek a szükséges dokumentumok elkészítése céljából. Az Önkormányzat 2021. július 15-én ezt az összeget átutalta a Városgazdálkodási Nonprofit Kft-nek, a gazdasági társaság ebben az összegben szerződött a méréseket végző Plánum' 97 Környezetvédelmi, Környezetgazdálkodási és Mérnöki Iroda Kft-vel (a továbbiakban: Kft.) hogy a szükséges dokumentumokat a gyógyhelyé minősítéshez készítse el. A szerződés alapján a Kft-nek 2022. március 31-ig kell beadnia a gyógyhelyé minősítéshez szükséges teljes dokumentációt.

Kérem Tisztelt Képviselő-testület, hogy az előterjesztést megtárgyalni, és az alábbi határozati javaslatot egyszerű többséggel elfogadni szíveskedjen.

### **HATÁROZATI JAVASLAT**

Hajdúböszörmény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete „Tájékoztató a gyógyhelyminősítés megszerzésének jelenlegi állásáról” című előterjesztést megtárgyalta, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény egyes rendelkezéseinek eltérő alkalmazásáról szóló 307/2021. (VI. 5.) Korm. rendelet 1. §-a, valamint a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13.§. (4). bekezdése alapján az előterjesztésben szereplő tájékoztatót elfogadja.

Határidő: 2022. február 28.

Felelős: Dr. Mező Barna osztályvezető

Hajdúböszörmény, 2022. február 16.



  
**Dr. Mező Barna**  
osztályvezető

